

# Программа кредитования НЕФКО “Энергосбережение”



Северная экологическая финансовая корпорация



## Кредиты по программе “Энергосбережение”

Северная экологическая финансовая корпорация (НЕФКО) через Северный фонд экологического развития предоставляет выгодные кредиты по программе “Энергосбережение”, предназначенные для финансирования небольших энергосберегающих проектов на объектах социальной сферы – школах, детских садах, больницах, спортивных сооружениях. Это может быть, например, модернизация тепловых пунктов, установка термостатических регуляторов, а также утепление окон и дверей.

Кредиты также могут использоваться для замены светильников уличного освещения с ртутными лампами на энергосберегающие светильники. В отдельных случаях может финансироваться строительство небольших ветроустановок. Программа действует в России и на Украине для муниципалитетов и муниципальных предприятий.

Основной задачей программы является повышение энергетической эффективности и соответствующее сокращение вредных выбросов, в первую очередь, углекислого газа, оксидов азота и серы, других загрязняющих веществ.

Согласно условиям программы НЕФКО может покрывать в местной валюте до 90% инвестиционной стоимости проекта. Максимальный размер кредита составляет эквивалент 400 тыс. евро в местной валюте.

График возврата заёмных средств напрямую связан с эффективностью инвестиций, срок погашения кредита – до 5 лет. Северный фонд экологического развития располагает средствами в размере свыше 60 млн. евро и за время своей работы обеспечил поддержку более 200 проектов.

## Условия кредитования

КРЕДИТОР	Северная экологическая финансовая корпорация (НЕФКО)
ЗАЁМЩИК	Муниципалитеты или муниципальные предприятия России или Украины
ТРЕБОВАНИЯ К ПРОЕКТАМ	Выполнение энергосберегающих мероприятий на объектах социальной сферы – школах, детских садах, больницах, спортивных сооружениях; модернизация систем уличного освещения
РАЗМЕР КРЕДИТА	Максимальный размер кредита составляет эквивалент 400 тыс. евро в местной валюте – в рублях на территории России и в гривнях на Украине. НЕФКО может финансировать до 90% инвестиционной стоимости проекта
СРОК ОКУПАЕМОСТИ	До 5 лет. Срок окупаемости рассчитывается как отношение общей стоимости проекта к расчётной величине годового экономического эффекта
ПРОЦЕНТНАЯ СТАВКА	Фиксированная ставка 3% годовых на весь срок предоставления кредита. Комиссионные и другие сборы отсутствуют
ВАЛЮТА КРЕДИТА	Кредиты предоставляются в местной валюте
ОБЕСПЕЧЕНИЕ КРЕДИТА	Муниципальные гарантии
ЭНЕРГЕТИЧЕСКИЙ АУДИТ	Необходимо проведение энергетического аудита.
ПЕРЕЧИСЛЕНИЕ КРЕДИТНЫХ СРЕДСТВ	В России кредитный договор заключается между заемщиком и местным банком, через который осуществляется перечисление кредитных средств. НЕФКО имеет соглашения с местными банками по данной программе кредитования. На Украине кредитный договор заключается непосредственно между НЕФКО и заемщиком. Кредитные средства перечисляются заемщику тремя траншами на счёт заемщика, открытый в местном банке, согласно графику реализации проекта и положениям кредитного договора
ГРАФИК ПОГАШЕНИЯ КРЕДИТА	Погашение кредита производится ежеквартально равными частями, начиная примерно через 6 месяцев после завершения проекта
ЮРИДИЧЕСКОЕ СОПРОВОЖДЕНИЕ И МОНИТОРИНГ	Все расходы, связанные с юридическим сопровождением и мониторингом проекта, покрываются НЕФКО
РАСХОДЫ ЗАЁМЩИКА	Проведение энергетического аудита и подготовка бизнес-плана
ПРОВЕДЕНИЕ ЗАКУПОК	Закупка товаров и услуг на средства, предоставляемые НЕФКО, должна проводиться согласно открытым конкурентным процедурам

# География финансируемых НЕФКО энергосберегающих проектов в России и на Украине





## Работа с заявкой

### Концепция проекта

Краткое двухстраничное описание проекта представляется заявителем в стандартном формате на рассмотрение НЕФКО.

### Бизнес-план

После одобрения НЕФКО концепции проекта заявителю предлагается представить бизнес-план, составленный по стандартной форме на английском языке.

Назначенные НЕФКО независимые эксперты анализируют его перед представлением проекта Инвестиционному комитету НЕФКО. Как правило, решение по утверждению бизнес-плана принимается в течение месяца.

### Кредитный договор

В случае утверждения бизнес-плана осуществляется подготовка и подписание кредитного договора.

### Перечисление кредитных средств

После выполнения заёмщиком всех указанных в договоре предварительных условий кредит перечисляется заемщику тремя траншами.

### Экологическая отчётность

Заёмщик ежегодно предоставляет отчёты о достигнутом экологическом эффекте проекта до полного погашения кредита.

## Примеры финансируемых НЕФКО проектов энергосбережения

### Пример 1

Заказчик: Муниципалитет  
Описание проекта: Энергосберегающие мероприятия в школе и двух зданиях центральной районной больницы. Изоляция труб, реконструкция тепловых пунктов и балансировка элементов системы отопления, замена ламп, окон и дверей, внедрение системы энергетического мониторинга.

Объем инвестиций: **9,3 млн. руб.**  
Участие НЕФКО: **8,0 млн. руб.**  
Срок окупаемости: 5,2 года (планировалось 4,6 года)  
Сокращение выбросов CO<sub>2</sub>: 214 т/год

### Пример 2

Заказчик: Муниципальное предприятие коммунальной сферы  
Описание проекта: Модернизация уличного освещения. Замена ртутных ламп 1200 ДРЛ-250 Вт на натриевые лампы Днат-150 Вт, внедрение системы контроля с многотарифным счётчиком электроэнергии.

Объем инвестиций: **4,1 млн. руб.**  
Участие НЕФКО: **3,4 млн. руб.**  
Срок окупаемости: 4,4 года  
Сокращение выбросов CO<sub>2</sub>: 413 т/год

### Пример 3

Заказчик: Муниципалитет  
Описание проекта: Энергосберегающие мероприятия в двух детских садах, трёх школах и пяти медицинских учреждениях. Установка котла на твёрдом топливе, замена окон и наружных дверей, установка автоматических регуляторов нагревательных элементов и прочие меры

Объём инвестиций: **1,2 млн. грн**  
Участие НЕФКО: **1,1 млн. грн**  
Срок окупаемости: 3,8 года  
Сокращение выбросов CO<sub>2</sub>: 89 т/год

### Пример 4

Заказчик: Муниципалитет  
Описание проекта: Энергосберегающие мероприятия в детском саду и замена устаревших уличных светильников на новые светодиодные светильники. Установка тепловых счётчиков и терморегуляторов, установка теплового пункта и прочие меры

Объём инвестиций: **3,6 млн. грн**  
Участие НЕФКО: **3,0 млн. грн**  
Срок окупаемости: 5,0 лет  
Сокращение выбросов CO<sub>2</sub>: 519 т/год



## Энергоэффективные решения для Гурьевска

В 2011 году город Гурьевск, расположенный в Калининградской области Российской Федерации, и НЕФКО объединили свои усилия в рамках проекта по модернизации системы уличного освещения. В результате энергоёмкие светильники были заменены на экономичные светодиодные светильники, не содержащие токсичных веществ и опасных тяжёлых металлов. Старые ртутьсодержащие лампы были оправлены на безопасную утилизацию.

Реализованные мероприятия позволили сократить потребление электроэнергии примерно на 270 тыс. кВтч в год, что соответствует снижению выбросов углекислого газа на 122 тонны. Меньшее потребление энергии обеспечило городскому бюджету ежегодную экономию в 1,267 млн. руб.

Финансирование проекта в Гурьевске осуществлялось НЕФКО в рамках своей программы «Энергосбережение», средства по которой на территории Российской Федерации выделяются через ЗАО «Райффайзенбанк».

Проект в Гурьевске стал первым муниципальным проектом НЕФКО по энергосбережению, реализованным в Калининградской области. Ранее аналогичные мероприятия финансировались корпорацией в Архангельской области и в г. Сегежа, на севере Республики Карелия, где ртутные лампы были заменены на энергосберегающие натриевые светильники.



## Обновление школ Ивано-Франковска

В 2010 г. НЕФКО приняла решение об участии в финансировании проекта по повышению энергоэффективности в Ивано-Франковске, областном центре Западной Украины с населением порядка 240 тыс. жителей.

Проектом предусматривалось переоборудование четырёх детских дошкольных учреждений и пяти общеобразовательных школ с заменой теплоизоляции труб, установкой новых радиаторов и экономичных окон с двойными стеклопакетами.

Бизнес-план проекта был разработан украинской компанией ООО «Фиату» при финансовой поддержке Немецкого общества по техническому сотрудничеству (GTZ). Помощь в подготовке оказала также украинская общественная организация «Институт бюджета и социально-экономических исследований».

Общий объём инвестиций по проекту составил 344 тыс. евро (около 3,6 млн. гривень). Ожидается, что срок окупаемости составит 3,5 года. За счёт снижения тепловых потерь городской бюджет будет экономить ежегодно 98 тыс. евро.

На долю Украины приходится 17% средств, распределяемых по двум основным финансовым инструментам НЕФКО – Инвестиционному фонду и Северному фонду экологического развития.



## Чистая вода и энергосбережение в Костомукше и Сегеже

В 2009 г. НЕФКО подписала два договора по энергосберегающим проектам - в городе Костомукша и посёлке Валдай Сегежского района Республики Карелия. В Валдае была проведена реконструкция системы питьевого водоснабжения, а в рамках проекта в Костомукше в местной школе и детских садах были установлены автоматизированные тепловые пункты.

Согласно оценкам, оба проекта обеспечили снижение выбросов диоксида углерода примерно на 643 тонны в год. НЕФКО одобрила выделение средств для обоих проектов в рамках кредитной программы "Энергосбережение".

"Проекты, в которых мы принимаем участие, приносят экологический эффект и ведут к снижению расходов данных муниципальных образований. Например, проект в Костомукше обеспечил снижение годовых затрат на отопление примерно на 15%," говорит старший менеджер НЕФКО Элизабет Паулиг-Тённес.



## Повышение энергоэффективности в Житомире

В 2012 году Украинский город Житомир и НЕФКО подписали кредитное соглашение о предоставлении 300 тыс. евро для поддержки мер повышения энергоэффективности. Средства будут использованы для модернизации уличного освещения и ремонта муниципальных зданий с улучшением теплоизоляции и модернизацией теплообменников.

Ожидается, что выполнение проекта позволит экономить 560 МВтч электроэнергии и 316 МВтч тепловой энергии в год. Это означает сокращение ежегодных расходов бюджета муниципалитета на 721 тыс. грн. Экологические выгоды от реализации проекта также будут значительными, выбросы CO<sub>2</sub> сократятся примерно на 483 т/год.

Проект в Житомире был одобрен Министерством финансов и Национальным банком Украины. Разработка технического задания была профинансирована Шведским агентством международного развития (СИДА). В качестве технических экспертов привлекались специалисты украинского «Института бюджета и социально-экономических исследований» (ИБСЭИ).

Одно из отремонтированных зданий – самый большой в городе детский сад-ясли № 21 для примерно 400 детей от грудного возраста до 6 лет.

"Прежде зимой тут гуляли сквозняки, и было холодно. После установки новых окон и термостатов мы можем контролировать температуру, нам уже не приходится кутать детей, когда они находятся в помещении", - говорит директор этого дошкольного учреждения Екатерина Томашевская.

Северная экологическая финансовая корпорация (НЕФКО) - международная финансовая организация, созданная в 1990 году пятью Северными странами: Данией, Исландией, Норвегией, Финляндией и Швецией. НЕФКО предоставляет средства для реализации различных экологических проектов в Восточной Европе, прежде всего, в России, на Украине и в Беларуси, способствующих улучшению экологической обстановки в Северном регионе.

НЕФКО финансирует проекты по сокращению экологически опасных выбросов и сбросов загрязнителей, таких как парниковые газы и токсичные вещества. В настоящий момент в портфеле корпорации находится более 400 утверждённых проектов.